

**REGULAMIN OBIEKTU  
INFRASTRUKTURY USŁUGOWEJ  
W KĄTACH WROCŁAWSKICH  
PRZY ULICY FABRYCZNEJ 1**

Kąty Wrocławskie, grudzień 2018 roku

### Wykaz zmian

<b>Lp.</b>	<b>Podstawa wprowadzenia zmiany</b>	<b>Zakres wprowadzonej zmiany</b>	<b>Data obowiązywania zmiany</b>
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

## Spis treści

<b>I.</b>	<b>INFORMACJE OGÓLNE.....</b>	<b>4</b>
	1) <b>WPROWADZENIE.....</b>	<b>4</b>
	2) <b>DEFINICJE.....</b>	<b>5</b>
	3) <b>OBOWIĄZYWANIE, ZMIANA I AKTUALIZACJA.....</b>	<b>6</b>
	4) <b>DANE KONTAKTOWE.....</b>	<b>6</b>
<b>II.</b>	<b>UDOSTĘPNIANY OBIEKT.....</b>	<b>7</b>
<b>III.</b>	<b>ZAKRES UDOSTĘPNIANIA OBIEKTU.....</b>	<b>7</b>
<b>IV.</b>	<b>PROCEDURA UDOSTĘPNIANIA OBIEKTU.....</b>	<b>7</b>
<b>V.</b>	<b>SZCZEGÓŁOWE WARUNKI TECHNICZNE DOSTĘPU DO OBIEKTU.....</b>	<b>9</b>
<b>VI.</b>	<b>WYSOKOŚĆ OPŁAT ZA DOSTĘP DO OBIEKTU.....</b>	<b>10</b>
<b>VII.</b>	<b>ZAŁĄCZNIKI.....</b>	<b>11</b>

**ZAŁĄCZNIK 1: WZÓR UMOWY**

**ZAŁĄCZNIK 2: WZÓR WNIOSKU**

**ZAŁĄCZNIK 3: POROZUMIENIE W SPRAWIE E-FAKTURY**

# I. INFORMACJE OGÓLNE

## 1) WPROWADZENIE

1. Schavemaker Invest sp. z o.o., ul. Fabryczna 1, 55-080 Kąty Wrocławskie, postanowieniem Sądu Rejonowego dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu (IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego) z dnia 12.08.2004 została zarejestrowana i wpisana do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000214723.
2. Schavemaker Invest sp. z o.o. wykonuje zadania operatora obiektu infrastruktury usługowej w odniesieniu do obiektu infrastruktury usługowej wskazanego w ust. 2 pkt 7 załącznika nr 2 do ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2017 poz. 2117).
3. Niniejszy Regulamin obiektu został opracowany przez Operatora obiektu infrastruktury usługowej – Schavemaker Invest sp. z o.o. na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2017 poz. 2117, dalej jako: **„Ustawa o transporcie kolejowym”**), ustawy z dnia 16 listopada 2016 roku o zmianie ustawy o transporcie kolejowym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 1016 poz. 1923, dalej jako: **„Ustawa o zmianie ustawy o transporcie kolejowym”**) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 7 kwietnia 2017 roku w sprawie udostępniania infrastruktury kolejowej (Dz. U. z 2017 poz. 755, dalej jako: **„Rozporządzenie w sprawie udostępniania infrastruktury”**).
4. Regulamin obiektu określa prawa i obowiązki Operatora infrastruktury usługowej – Schavemaker Invest sp. z o.o. oraz przewoźnika kolejowego w odniesieniu do udostępnianego przez Operatora obiektu infrastruktury usługowej. Szczegółowe warunki związane ze świadczonymi usługami w obiekcie określa odrębna umowa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu obiektu.
5. Operator infrastruktury usługowej nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa uzyskanych w związku z udostępnianiem obiektu.
6. Operator obiektu infrastruktury usługowej - Schavemaker Invest sp. z o.o. posiada wydane przez Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego w dniu 6 października 2016 roku świadectwo bezpieczeństwa nr 210/UK/16 stanowiące dokument potwierdzający zdolność bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego. Świadectwo bezpieczeństwa ważne jest do dnia 6 października 2021 roku.
7. Regulamin obiektu można pobrać ze strony internetowej: [www.schavemaker.pl](http://www.schavemaker.pl)  
Dodatkowe informacje można uzyskać po przesłaniu zapytania na adres: [rail@schavemaker.com](mailto:rail@schavemaker.com)

## 2) DEFINICJE

W niniejszym Regulaminie obiektu używane są pojęcia zdefiniowane w obowiązujących przepisach, w szczególności ustawie o transporcie kolejowym, ustawie o zmianie ustawy o transporcie kolejowym oraz rozporządzenia w sprawie udostępniania infrastruktury.

Użyte w Regulaminie obiektu określenia oznaczają:

1. **infrastruktura kolejowa** - elementy określone w załączniku nr 1 do ustawy o transporcie kolejowym;
2. **zarządca infrastruktury** - podmiot odpowiedzialny za zarządzanie infrastrukturą kolejową albo, w przypadku budowy nowej infrastruktury, podmiot, który przystąpił do jej budowy w charakterze inwestora; zadania zarządcy infrastruktury mogą wykonywać różne podmioty;
3. **przewoźnik kolejowy** - przedsiębiorca uprawniony na podstawie licencji do wykonywania przewozów kolejowych lub świadczenia usługi trakcyjnej lub podmiot wykonujący przewozy na infrastrukturze kolei wąskotorowej;
4. **świadcstwo bezpieczeństwa** - dokument potwierdzający zdolność bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego i wykonywania przewozów kolejowych, wydawany podmiotom zwolnionym z obowiązku uzyskania certyfikatu bezpieczeństwa i autoryzacji bezpieczeństwa;
5. **certyfikat bezpieczeństwa** - dokument potwierdzający posiadanie przez przewoźnika kolejowego zaakceptowanego systemu zarządzania bezpieczeństwem oraz zdolność spełniania przez niego wymagań bezpieczeństwa;
6. **rozkład jazdy pociągów** - plan, według którego mają się odbywać przejazdy pociągów na danej sieci kolejowej lub jej części w czasie, w którym on obowiązuje;
7. **terminal kolejowy** - budynek lub budowlę wraz z urządzeniami specjalistycznymi umożliwiające załadunek, wyładunek lub zestawianie pociągów towarowych lub integrację usług towarowego transportu kolejowego z innymi rodzajami transportu;
8. **tajemnica przedsiębiorstwa** - tajemnica przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 poz. 419);
9. **obiekt infrastruktury usługowej** - obiekt budowlany wraz z gruntem, na którym jest usytuowany, oraz instalacjami i urządzeniami, przeznaczony w całości lub w części do świadczenia jednej lub większej liczby usług, o których mowa w ust. 2 i 3 załącznika nr 2 do ustawy o transporcie kolejowym;
10. **operator obiektu infrastruktury usługowej** - podmiot wykonujący działalność polegającą na zarządzaniu obiektem infrastruktury usługowej lub świadczeniu na rzecz przewoźników kolejowych co najmniej jednej z usług, o których mowa w ust. 2 i 3 załącznika nr 2 do ustawy o transporcie kolejowym;
11. **tory postojowe** - tory przeznaczone specjalnie do tymczasowego postoju pojazdów kolejowych lub składów pojazdów kolejowych między dwoma okresami ich eksploatacji.
12. **ILU** - *Intermodal Loading Unit* czyli *Intermodalna Jednostka Ładunkowa*.

### **3) OBOWIĄZYWANIE, ZMIANA I AKTUALIZACJA**

1. Niniejszy Regulamin obiektu obowiązuje od dnia 9 grudnia 2018 roku.
2. Regulamin obiektu podlega aktualizacji w razie zmiany informacji w nim zawartych.
3. Wszelkie modyfikacje treści Regulaminu obiektu wynikające ze zmian prawa dokonywane będą z uwzględnieniem terminów ustawowych.
4. Wszelkie zmiany i aktualizacje Regulaminu obiektu wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu oraz udostępnianiu ich na stronie internetowej Operatora obiektu infrastruktury usługowej - Schavemaker Invest sp. z o.o. pod adresem internetowym: [www.schavemaker.pl](http://www.schavemaker.pl).

### **4) DANE KONTAKTOWE**

Uwagi i zapytania dotyczące Regulaminu należy kierować na adres:

**Schavemaker Invest sp. z o.o.**

ul. Fabryczna 1

55-080 Kąty Wrocławskie

e-mail: terminal-katy@schavemaker.com

tel.: +48 577 881 771

## **II. UDOSTĘPNIANY OBIEKT**

1. Regulamin obiektu dotyczy udostępniania infrastruktury kolejowej wchodzącej w skład obiektu infrastruktury usługowej znajdującego się w Kątach Wrocławskich przy ul. Fabrycznej 1 udostępnianego przez Schavemaker Invest sp. z o.o.
2. Obiekt przeznaczony jest do odprawy przesyłek wagonowych – przyjmowania i rozładunku składów całopociągowych jak i pojedynczych wagonów z ILU i załadunku próżnych wagonów z ILU oraz nadawania wagonów z ILU lub wagonów próżnych po rozładunku ILU.
3. Obiekt obejmuje infrastrukturę kolejową odgałęziającą się rozjazdem zwyczajnym nr 102 od toru stacyjnego nr 101 stacji Kąty Wrocławskie (PKP PLK S.A.) w kilometrze 20,100 linii kolejowej nr 274 Wrocław Świebodzki – Zgorzelec.
4. Początek obiektu znajduje się w kilometrze 0,028 toru nr 201 i stanowi go brama wjazdowa, otwierana i zamykana ręcznie przez pracownika Operatora obiektu tuż przed rozjazdem nr 201. Koniec obiektu stanowią kozły oporowe: kończący tor nr 201 w kilometrze 0,5136 i w torze nr 202 w kilometrze 0,4514.
5. Nawierzchnia typu S-49 klasyczna na podkładach drewnianych i betonowych o rozstawie normalnym – 1435 mm.

6. Obiekt składa się z dwóch torów (nr 201 i nr 202 po 382,25 mb długości użytecznej każdy). Układ torowy obiektu uzupełnia 1 rozjazd zwyczajny prawy nr 201 typu S49 - 190 - 1:9 na podrozjazdnicach drewnianych przekładany ręcznie.

### **III. ZAKRES UDOSTĘPNIANIA OBIEKTU**

1. Obiekt opisany w dziale II jest udostępniany przewoźnikom kolejowym.
2. Przewoźnicy kolejowi są uprawnieni do dostępu do udostępnianego obiektu na równych i niedyskryminujących zasadach. Uprawnienie to przysługuje również przewoźnikom kolejowym z innych państw członkowskich Unii Europejskiej w zakresie obiektów położonych na sieci kolejowej, do dostępu do której są uprawnieni.
3. Operator obiektu świadczy usługi na równych i niedyskryminujących zasadach.

### **IV. PROCEDURA UDOSTĘPNIANIA OBIEKTU**

1. Obiekt opisany w dziale II jest udostępniany przewoźnikom kolejowym po uprzednim złożeniu przez przewoźnika wniosku o dostęp do obiektu i zawarciu z Operatorem umowy określającej w szczególności prawa i obowiązki Operatora i przewoźnika związane ze świadczonymi usługami.
2. Operator obiektu pobiera od przewoźników kolejowych opłaty zgodne z opublikowanym na stronie internetowej Operatora infrastruktury usługowej „Cennikiem Opłat dla przewoźników kolejowych za dostęp do obiektu infrastruktury usługowej” – infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu towarowego znajdującego się w Kątach Wrocławskich przy ul. Fabrycznej 1 (dalej jako: „Cennik”).
3. Określony przez Operatora infrastruktury usługowej sposób wnioskowania o dostęp do obiektu oraz termin składania wniosków oraz zakres informacji, jakie powinien zawierać wniosek jest następujący:
  - 1) Przewoźnik składa do Operatora wnioski o dostęp do infrastruktury kolejowej wchodzącej w skład obiektu infrastruktury usługowej, która została zdefiniowana w Statucie Obiektu oraz niniejszym Regulaminie Obiektu.
  - 2) Wniosek jest składany drogą elektroniczną na następujący adres e-mailowy: rail@schavemaker.com zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu obiektu lub równoważnym dokumencie który będzie zawierał wymagane przez Operatora informacje wskazane we wzorze.
  - 3) Operator rozpatruje złożony przez przewoźnika wniosek w terminie do 7 dni liczonych od dnia otrzymania wniosku od przewoźnika. Całkowity czas rozpatrzenia wniosku przez Operatora nie może przekroczyć 14 dni liczonych od dnia otrzymania wniosku przez Operatora.

- 4) Operator infrastruktury usługowej podejmuje wszelkie możliwe działania w celu uwzględnienia wszystkich złożonych wniosków, przy czym nie jest on obowiązany do ponoszenia jakichkolwiek nakładów, które są konieczne do realizacji tego celu.
  - 5) Za obsługę złożonego wniosku Operator pobiera opłatę zgodną z Cennikiem.
  - 6) Infrastruktura kolejowa wchodząca w skład Obiektu infrastruktury usługowej udostępniana jest przewoźnikom kolejowym na czas wskazany we wniosku, o którym mowa w pkt 3 powyżej, przy czym Operator zastrzega sobie prawo dokonania korekty poprzez wydłużenie bądź skrócenie wnioskowanego przez przewoźnika czasu, jeśli uzna on że wnioskowany czas jest za krótki bądź za długi na dokonanie czynności przeładunkowych. Średni czas szacowany przez Operatora potrzebny na dokonanie przeładunku pociągu o długości 600 m to ok. 6h.
  - 7) Operator pobiera opłatę od przewoźnika kolejowego za dostęp do infrastruktury kolejowej w Obiekcie w wysokości określonej w Cenniku.
  - 8) Przewoźnik kolejowy jest uprawniony do nieodpłatnej zmiany przydzielonego mu czasu po złożeniu Operatorowi nowego wniosku na ten sam pociąg w terminie nie później niż 24 godziny przed rozpoczęciem trwania przydzielonego mu czasu.
  - 9) Operator pobiera opłatę od przewoźnika kolejowego za zarezerwowany i niewykorzystany, bądź zarezerwowany i nie zmieniony zgodnie z trybem opisanym w pkt 8 powyżej, czas w wysokości określonej w Cenniku. Opłaty te nie są pobierane od przewoźnika w sytuacji, gdy czas przydzielony przewoźnikowi nie został przez niego wykorzystany na skutek okoliczności za które nie ponosi on odpowiedzialności.
4. Operator może odmówić przewoźnikowi kolejowemu dostępu do obiektu, jeżeli wykaze, że:
- 1) przewoźnik ten może wykonać planowany przewóz kolejowy na porównywalnych ekonomicznie warunkach, korzystając z innego udostępnianego obiektu, z wyjątkiem sytuacji, gdy przewoźnik poinformuje Operatora, że Operator wskazanego obiektu odmówił mu do niego dostępu, lub
  - 2) pozytywne rozpatrzenie wniosku wiązałoby się z koniecznością poniesienia przez Operatora nakładów, które są konieczne do realizacji tego celu, lub
  - 3) ze względu na brak wystarczającej zdolności przepustowej pozytywne rozpatrzenie wniosku uniemożliwiłoby temu Operatorowi realizację uzasadnionych potrzeb własnych lub wykonanie zobowiązań wynikających z umów zawartych uprzednio z innymi przewoźnikami kolejowymi.
- W przypadku odmowy dostępu do obiektu Operator infrastruktury usługowej zobowiązany jest uzasadnić na piśmie swoją odmowę i przekazać ją przewoźnikowi kolejowemu, z tym że w przypadku wskazanym w pkt 1) Operator zobowiązany jest wskazać inny obiekt, który umożliwi przewoźnikowi kolejowemu wykonanie przewozu kolejowego na porównywalnych ekonomicznie warunkach.
5. Wjazd przewoźnika kolejowego na obiekt opisany w dziale II jest równoznaczny z zapoznaniem się i akceptacją regulaminu obiektu (wraz z załącznikami) udostępnionego przez Operatora na stronie [www.schavemaker.pl](http://www.schavemaker.pl).



## **V. SZCZEGÓŁOWE WARUNKI TECHNICZNE DOSTĘPU DO OBIEKTU**

1. Obiekt przystosowany jest do pracy w godzinach od 7 - 21 w dni robocze oraz w godzinach 7 – 15 w soboty, nie wliczając w to dni ustawowo wolnych od pracy w Polsce. Istnieje możliwość wydłużenia czasu pracy Obiektu na wniosek przewoźnika i za zgodą Operatora.
2. Obiekt nie posiada posterunków technicznych i stanowi jeden rejon manewrowy. Praca manewrowa wykonywana jest przez pracowników przewoźnika.
3. Obiekt nie posiada urządzeń dostarczających energię trakcyjną.
4. Obiekt nie jest wyposażony w wagę wagonową.
5. Obiekt nie jest wyposażony w urządzenia sterowania ruchem kolejowym i nie występują na nim sygnalizatory świetlne.
6. Maksymalna prędkość kursowania pojazdów kolejowych wynosi 5 km/h.
7. Oświetlenie elektryczne załącza się samoczynnie o zmierzchu.
8. Szczegółowe warunki techniczne określone są w „Regulaminie pracy boczniczy kolejowej SCHAVEMAKER INVEST Sp. z o.o.”, które przewoźnik korzystający z obiektu jest zobowiązany znać i bezwzględnie przestrzegać.

## VI. WYSOKOŚĆ OPLAT ZA DOSTĘP DO OBIEKTU

### OPLATY POBIERANE OD PRZEWOŹNIKÓW KOLEJOWYCH

Lp.	RODZAJ OPLATY	WYSOKOŚĆ OPLATY (netto)	JEDNOSTKA
1.	Opłata za dostęp do infrastruktury kolejowej w obiekcie*	300,00	zł/poc.
2.	Opłata za obsługę wniosku Przewoźnika	50,00	zł/wniosek
3.	Opłata za zarezerwowany i niewykorzystany, bądź zarezerwowany i nie zmieniony zgodnie z trybem opisanym w rozdziale IV ust. 3 pkt 10) Regulaminu obiektu, czas	300,00	zł/poc.
4.	Opłata za postój pociągu powyżej przydzielonego przez Operatora czasu postoju pociągu w standardowych godzinach pracy wskazanymi w części V Regulaminu punkt 1.	30,00	zł/h/wagon
5.	Opłata za postój pociągu powyżej przydzielonego przez Operatora czasu postoju pociągu poza standardowymi godzinami pracy Obiektu wskazanymi w części V Regulaminu punkt 1 .	40,00	zł/h/wagon

\* rozumiany jako wjazd i wyjazd do/z obiektu (para pociągów) w przydzielonym przewoźnikowi czasie

1. Ceny określone w Cenniku są cenami netto. Zostanie do nich doliczony podatek VAT w wysokości wynikającej z aktualnych przepisów.

**Załącznik nr 1 – Wzór umowy:**

**Umowa**

**określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usług w obiekcie**

**nr ...../i/2018**

**zawarta w dniu .....2018 r. pomiędzy:**

Schavemaker Invest Sp. z o.o. ul. Fabryczna 1, 55-080 Katy Wrocławskie wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy, KRS: 214723 NIP: 896-137-32-90 .kapitał zakładowy w całości wpłacony: 100.000,00 zł

reprezentowany przez:

1. ....
2. ....

zwany dalej „**Operatorem**”,

a

.....

wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy, KRS: .....,REGON: ....., NIP: .....kapitał zakładowy w całości wpłacony: ..... zł

reprezentowany przez

3. ....
4. ....

zwanym dalej „**Przewoźnikiem**”.

**§1**

**OŚWIADCZENIA STRON**

1. Operator oświadcza i zapewnia, że:

- a) wykonuje zadania operatora obiektu infrastruktury usługowej w odniesieniu do obiektu infrastruktury usługowej wskazanego w ust. 2 pkt 7 załącznika nr 2 do ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 2117 z późn.

zm., dalej jako: „**Ustawa o transporcie kolejowym**”), jak również spełnia wszystkie przewidziane prawem warunki niezbędne do pełnienia funkcji operatora infrastruktury usługowej w rozumieniu tej ustawy;

- b) zobowiązuje się utrzymywać w czasie trwania niniejszej umowy parametry techniczne i eksploatacyjne zarządzanej przez siebie infrastruktury na poziomie umożliwiającym niezakłóconą realizację przewozów przez Przewoźnika oraz zgodnym z wymogami określonymi w aktualnie obowiązujących przepisach prawa krajowego oraz Unii Europejskiej w tym ustawy o transporcie kolejowym oraz rozporządzeniach wykonawczych do tej ustawy;

2. Przewoźnik oświadcza, że:

- a) jest upoważniony do prowadzenia działalności gospodarczej, polegającej na wykonywaniu kolejowych przewozów rzeczy, na podstawie Licencji Nr ..... wydanej dnia ..... r. i posiada Certyfikat Bezpieczeństwa wydany przez Urząd Transportu Kolejowego (część A nr ..... z dnia ..... roku oraz część B nr ..... z dnia ..... roku);
- b) posiadane przez niego pojazdy kolejowe, które poruszać się będą po udostępnionej na mocy niniejszej Umowy infrastrukturze operatora są dopuszczone do eksploatacji i posiadają świadectwo sprawności technicznej wydane na podstawie obowiązujących przepisów w sprawie świadectw sprawności technicznej pojazdów kolejowych;
- c) zatrudnia przy realizacji przewozów pracowników spełniających wymagania określone ustawą o transporcie kolejowym oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi, w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 30 grudnia 2014 roku w sprawie pracowników zatrudnionych na stanowiskach bezpośrednio związanych z prowadzeniem i bezpieczeństwem ruchu kolejowego oraz z prowadzeniem określonych rodzajów pojazdów kolejowych (Dz.U. z 2015 poz. 46).

## §2

### DEFINICJE

1. Strony ustalają, iż użyte w Umowie określenia oznaczają:

- a) **„Umowa”** - niniejsza umowę;
- b) **„Ustawa o transporcie kolejowym”** - ustawę z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (tj. Dz.U. z 2017 poz. 2117 z późn. zm.);
- c) **„Rozporządzenie”** – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 7 kwietnia 2017 roku w sprawie udostępniania infrastruktury kolejowej (Dz. U. z 2017, poz. 755);
- d) **„Regulamin”** – „Regulamin obiektu” opracowany przez Operatora zgodnie z art. 36f ustawy o transporcie kolejowym oraz przepisami rozporządzenia, dostępny na stronie internetowej Operatora;
- e) **„rozkład jazdy”** - plan, według którego mają się odbywać przejazdy pociągów na infrastrukturze Operatora lub jej części - w okresie, na jaki został on sporządzony.

### §3

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Operator udostępnia Przewoźnikowi na warunkach określonych w Umowie infrastrukturę kolejową wchodzącą w skład obiektu infrastruktury usługowej celem korzystania z usług, o których mowa w ust. 2 i 3 załącznika nr 2 do ustawy o transporcie kolejowym, do świadczenia których obiekt został specjalnie przystosowany.
2. Udostępnianie obiektu następuje zgodnie z warunkami określonymi w Regulaminie obiektu, który stanowi integralną część niniejszej umowy.

### §4

#### ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Przewoźnik ponosi odpowiedzialność wobec Operatora i osób trzecich wyłącznie za szkody powstałe z winy Przewoźnika, wskutek nienależytego wykonywania przez niego niniejszej Umowy.
2. Operator przyjmuje na siebie odpowiedzialność wobec Przewoźnika i osób trzecich za szkody powstałe z przyczyn zależnych od niego, wskutek zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonywania przez niego niniejszej Umowy.
3. Strony umowy nie odpowiadają za skutki wynikające z działania „Siły wyższej”, za którą Strony na gruncie Umowy uznają takie nadzwyczajne i zewnętrzne zdarzenia, które wystąpiły lub stały się Stronie znane po zawarciu Umowy, których dana Strona nie mogła przewidzieć w chwili zawierania Umowy, ani których Strona nie mogła uniknąć w żaden sposób, na które strony nie mają wpływu, lecz które uniemożliwiają pełne wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, a zwłaszcza zdarzenia takie jak: wybuch wojny, wprowadzenie stanu wojennego, prowadzenie działań zbrojnych, walki wewnętrzne, katastrofa, pożar, powódź, strajk, wypadki i katastrofy drogowe lub kolejowe, nadzwyczajne zjawiska pogodowe, które uniemożliwiają korzystanie z infrastruktury kolejowej, jak również inne analogiczne zdarzenia.
4. W przypadku strat powstałych w majątku Operatora w wyniku zawinionych naruszeń Umowy przez Przewoźnika, Przewoźnik pokrywa wielkość nakładów finansowych koniecznych do usunięcia ww. uszkodzeń w majątku Operatora stanowiących bezpośrednie następstwa danego naruszenia, jak również pod warunkiem, iż dana strata nie pozostaje w związku z naruszeniem Umowy przez Operatora.

### §5

#### ZASADY NALICZANIA NALEŻNOŚCI

1. W związku z realizacją Umowy Operator uprawniony jest do pobierania opłat od Przewoźnika ujętych w „Cenniku opłat dla przewoźników kolejowych za dostęp do

obiekty infrastruktury usługowej – infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu towarowego znajdującego się w Kątach Wrocławskich przy ul. Fabrycznej 1”.

2. Podane w niniejszej umowie opłaty określone są w wartości netto. Do opłat będzie doliczany podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Uzgodnienia w zakresie naliczania i fakturowania opłat dokonuje dział kolejowy firmy Schavemaker Invest Sp. z o.o. z którym można się skontaktować mailowo pod adresem: [rail@schavemaker.com](mailto:rail@schavemaker.com)

## **§6**

### **ZASADY PŁATNOŚCI**

1. Należności na rzecz Operatora, o których mowa w Umowie wynikające ze zrealizowanych na rzecz Przewoźnika w danym okresie rozliczeniowym, objętych Umową usług, Przewoźnik reguluje na podstawie faktur VAT wystawianych przez Operatora każdorazowo po zakończeniu danego okresu rozliczeniowego, lecz nie później niż do 7 dnia następnego okresu rozliczeniowego - zawsze za poprzedni okres rozliczeniowy.
2. Za okres rozliczeniowy uznaje się okres 1 tygodnia od poniedziałku do niedzieli.
3. Terminy płatności należności wynoszą 21 dni od daty doręczenia wystawionej prawidłowo i we właściwym terminie faktury.
4. W celu uproszczenia obiegu faktur, Strony będą wystawiać i dostarczać faktury w sposób elektroniczny (e-faktura), po podpisaniu porozumienia w sprawie przesyłania faktur drogą elektroniczną zgodnie z załącznikiem nr 3.
5. Przewoźnik upoważnia Operatora do wystawiania faktur VAT bez podpisu osób uprawnionych do ich otrzymywania.
6. Za nieterminowe płatności Operator nalicza ustawowe odsetki za opóźnienie.

## **§7**

### **REGULAMIN OBIEKTU/CENNIK**

1. Integralną częścią niniejszej umowy jest:
  - a) Regulamin obiektu.
  - b) „Cennik opłat dla przewoźników kolejowych za dostęp do obiektu infrastruktury usługowej – infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu towarowego znajdującego się w Kątach Wrocławskich przy ul. Fabrycznej 1”.
2. Brak skorzystania przez przewoźnika kolejowego z uprawnień, o których mowa w §8 ust. 2 oznacza akceptację treści Regulaminu obiektu oraz „Cennika opłat dla przewoźników kolejowych za dostęp do obiektu infrastruktury usługowej – infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu towarowego znajdującego się w Kątach Wrocławskich przy ul. Fabrycznej 1” stanowiących integralną część niniejszej umowy.

## §8

### OKRES TRWANIA UMOWY I JEJ WYPOWIEDZENIE

1. Umowa niniejsza zawarta jest na czas nieokreślony, począwszy od dnia 9 grudnia 2018 roku.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia. Przewoźnikowi przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia, gdy przewoźnik kolejowy nie akceptuje aktualizacji treści Regulaminu obiektu lub „Cennika opłat dla przewoźników kolejowych za dostęp do obiektu infrastruktury usługowej – infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu towarowego znajdującego się w Kątach Wrocławskich przy ul. Fabrycznej 1”, opublikowanego na stronie internetowej Operatora.
3. Operator, zastrzega sobie prawo do zawieszenia niniejszej umowy w przypadku:
  - a) zalegania z płatnościami przez Przewoźnika za okres przekraczający 30 dni od daty terminu płatności,
  - b) rażącego naruszenia postanowień zawartych w umowie.
4. Zawieszenie umowy, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu wymaga powiadomienia Przewoźnika na piśmie, w którym Operator określi termin i przyczynę wprowadzenia zawieszenia zgodną z przypadkami wymienionymi w ust. 3.
5. Odwołanie zawieszenia, o którym wyżej mowa następuje bezpośrednio po unormowaniu przez Przewoźnika niezgodnego postępowania określonego w ust. 3.
6. Strony niniejszej Umowy zobowiązują się do zachowania poufności treści niniejszej umowy, a także do nieujawniania osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony informacji dotyczących drugiej Strony o charakterze handlowym, technicznym, finansowym, ekonomicznym, organizacyjnym, marketingowym i innym - stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony, jeżeli informacje te zostały uzyskane w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, z wyjątkiem przypadków, w których:
  - 1) ujawnienie informacji jest wymagane przepisami prawa lub decyzją uprawnionego organu, w tym jeśli ujawnienia informacji zażądał sąd, uprawniony organ administracji publicznej lub inne organy władzy państwowej;
  - 2) Strony ujawniają informacje w celu ochrony swych praw, dochodzenia roszczeń itp. - w ramach postępowań przed sądami lub organami administracji;
  - 3) dane informacje są publicznie dostępne.
7. Strony ustalają, że wspólnie uzgodnią między sobą zamierzone zmiany w zakresie niniejszej umowy i załączników. Zmiany te wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

8. Operator nie może bez zgody Przewoźnika przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

## **§9**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Strony Umowy mogą dochodzić odszkodowań z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania warunków niniejszej umowy na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe lub mogące wyniknąć na tle zawarcia lub wykonania Umowy Strony poddają wyłącznej jurysdykcji sądów polskich. W przypadku niemożności polubownego rozstrzygnięcia tego rodzaju sporów we własnym zakresie, Strony będą kierować je do sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Operatora.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa przewozowego oraz ustawy o transporcie kolejowym i przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie. Bezwzględnie obowiązujące przepisy ww. aktów prawnych automatycznie z mocy prawa zastąpią również te postanowienia niniejszej umowy, które okażą się z nimi sprzeczne.

**Operator**

**Przewoźnik**



## ZAŁĄCZNIK nr 2: WZÓR WNIOSKU

.....  
(data i miejsce sporządzenia wniosku)

### **Schavemaker Invest sp. z o.o.**

ul. Fabryczna 1

55-080 Kąty Wrocławskie

e-mail: rail@schavemaker.com

### **WNIOSEK O DOSTĘP DO OBIEKTU**

- I. Działając w imieniu przewoźnika kolejowego ..... niniejszym wnioskuję o dostęp do infrastruktury kolejowej wchodzącej w skład obiektu infrastruktury usługowej, która została zdefiniowana w Statucie Obiektu oraz niniejszym Regulaminie Obiektu w dniu/dniach (podać dni oraz godziny wjazdu i wyjazdu).....  
.....  
.....
- II. Dane techniczne:
- 1) Dane dotyczące składu:
    - a) Ilość wagonów: .....
    - b) Długość składu: .....
  - 2) Dane dotyczące przesyłek do rozładunku:
    - a) Rodzaje ILU (intermodalnej jednostki ładunkowej).....
    - b) Ilość ILU do rozładunku .....
    - c) Miejsce nadania: .....
  - 3) Dane dotyczące przesyłek do załadunku:
    - a) Rodzaje ILU (intermodalnej jednostki ładunkowej).....
    - b) Ilość ILU do rozładunku .....
    - c) Miejsce nadania: .....
  - 4) Informacja o towarach niebezpiecznych przewożonych przez przewoźnika:  
.....
  - 5) Spedytor na którego zlecenie działa przewoźnik kolejowy .....
- III. Jednocześnie oświadczam, że znane są mi warunki udostępniania obiektu określone w Statucie Obiektu oraz Regulaminie Obiektu, które akceptuję bez zastrzeżeń.
- .....

**Załącznik nr 3:**

**POROZUMIENIE**

**W SPRAWIE PRZESYŁANIA FAKTUR DROGĄ ELEKTRONICZNĄ**

**Dane Operatora:**

Schavemaker Invest Sp. z o.o. ul. Fabryczna 1, 55-080 Katy Wrocławskie wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy, KRS: 214723 NIP: 896-137-32-90 .kapitał zakładowy w całości wpłacony: 100.000,00 zł

reprezentowany przez :

1. ....
2. ....

**Dane Przewoźnika:**

.....  
.....

wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy, KRS: .....,REGON: ....., NIP: .....kapitał zakładowy w całości wpłacony: ..... zł

reprezentowany przez:

1. ....
2. ....

1. Przewoźnik wyraża zgodę na przesyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt, w formie elektronicznej przez Operatora.

2. Przewoźnik zobowiązuje się przyjmować faktury, o których mowa w pkt. 1 niniejszego porozumienia w formie papierowej, w przypadku gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwią przesłanie faktur drogą elektroniczną.

3. Przewoźnik wyraża zgodę na przesyłanie faktur drogą mailową na podany poniżej adres e-mail:

**Adres e-mail:**

4. Operator oświadcza, że faktury będą przesyłane z następującego adresu e-mail: .....

5. W razie zmiany adresu e-mail strony zobowiązują się do pisemnego powiadomienia o nowym adresie.

6. Fakturę uznaje się za doręczoną we właściwy sposób w chwili wysłania jej przez Operatora na wskazany adres e-mail.

7. W razie wycofania przez Przewoźnika zgody, o której mowa w pkt. 1 Operator traci prawo do przesyłania faktur do Przewoźnika drogą elektroniczną począwszy od dnia następnego po otrzymaniu powiadomienia o wycofaniu akceptacji.

Powyższe pozostaje w zgodzie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 poz. 1221 z późn. zm.).

Data:

Podpisy

.....

/ Operator /

.....

/ Przewoźnik /