

**REGULAMIN
OBIEKTU INFRASTRUKTURY USŁUGOWEJ (OIU)**

**RAIL PORT SCHAVEMAKER MIETKÓW
ul. Ogrodowa 27, 55-081 Mietków**

Kąty Wrocławskie, Maj 2024 roku.



Wykaz zmian

Lp.	Podstawa wprowadzenia zmiany	Zakres wprowadzonej zmiany	Data obowiązywania zmiany
1.	Zmiana z dnia 02-12-2024, Nowy cennik za dostęp do OIU	VI.	01-01-2025



Spis treści

I.	INFORMACJE OGÓLNE.....	4
	1) WPROWADZENIE.....	4
	2) DEFINICJE.....	5
	3) OBOWIĄZYWANIE, ZMIANA I AKTUALIZACJA.....	6
	4) DANE KONTAKTOWE.....	6
II.	UDOSTĘPNIANY OBIEKT.....	6
III.	ZAKRES UDOSTĘPNIANIA OBIEKTU.....	8
IV.	PROCEDURA UDOSTĘPNIANIA OBIEKTU.....	9
V.	SZCZEGÓLNE WARUNKI TECHNICZNE DOSTĘPU DO OBIEKTU.....	10
VI.	WYSOKOŚĆ OPŁAT ZA DOSTĘP DO OBIEKTU.....	11
VII.	ZAŁĄCZNIKI.....	12

ZAŁĄCZNIK 1: WZÓR UMOWY

ZAŁĄCZNIK 2: WZÓR WNIOSKU

ZAŁĄCZNIK 3: POROZUMIENIE W SPRAWIE E-FAKTURY



I. INFORMACJE OGÓLNE

1) WPROWADZENIE

1. Schavemaker Invest sp. zoo., ul. Fabryczna 1, 55-080 Kąty Wrocławskie, postanowieniem Sądu Rejonowego dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu (IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego) z dnia 12.08.2004 została zarejestrowana i wpisana do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000214723.
2. Schavemaker Invest sp. z o.o. wykonuje zadania Operatora obiektu infrastruktury usługowej w odniesieniu do obiektu infrastruktury usługowej wskazanego w ust. 2 pkt 2 załącznika nr 2 do ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2003 poz. 789).
3. Niniejszy Regulamin Obiektu został opracowany przez Operatora obiektu infrastruktury usługowej Schavemaker Invest sp. z o.o. na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2003 poz. 789), dalej jako: „Ustawa”, oraz Rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2017/2177 z dnia 22 listopada 2017 roku w sprawie dostępu do obiektów infrastruktury usługowej i usług związanych z koleją.
4. Regulamin Obiektu określa prawa i obowiązki Operatora infrastruktury usługowej Schavemaker Invest sp. z o.o. oraz przewoźników kolejowych, w odniesieniu do udostępnianego przez Operatora obiektu infrastruktury usługowej. Szczegółowe warunki związane ze świadczonymi usługami w obiekcie określa odrębna umowa stanowiąca **załącznik nr 1** do niniejszego Regulaminu obiektu.
5. Operator infrastruktury usługowej nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa uzyskanych w związku z udostępnianiem obiektu.
6. Operator usługowej Schavemaker Invest sp. z o.o. posiada świadectwo bezpieczeństwa wydane przez Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego w dniu 5 grudnia 2023r. o numerze 388/UK/23, stanowiące dokument potwierdzający zdolność bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego. Świadectwo bezpieczeństwa ważne jest do dnia 5 grudnia 2028r.
7. Regulamin Obiektu Infrastruktury Usługowej można znaleźć na stronie internetowej <https://www.schavemaker.pl/dokumenty/>
Dodatkowe informacje można uzyskać po przesłaniu zapytania na adres: rail@schavemaker.com



2) DEFINICJE

W niniejszym Regulaminie obiektu używane są pojęcia zdefiniowane w obowiązujących przepisach, w szczególności ustawie o transporcie kolejowym, ustawie o zmianie ustawy o transporcie kolejowym oraz rozporządzenia w sprawie udostępniania infrastruktury.

Użyte w Regulaminie obiektu określenia oznaczają:

1. **infrastruktura kolejowa** - elementy określone w załączniku nr 1 do ustawy o transporcie kolejowym;
2. **zarządca infrastruktury** - podmiot odpowiedzialny za zarządzanie infrastrukturą kolejową albo, w przypadku budowy nowej infrastruktury, podmiot, który przystąpił do jej budowy w charakterze inwestora; zadania zarządcy infrastruktury mogą wykonywać różne podmioty;
3. **przewoźnik kolejowy** - przedsiębiorca uprawniony na podstawie licencji do wykonywania przewozów kolejowych lub świadczenia usługi trakcyjnej lub podmiot wykonujący przewozy na infrastrukturze kolei wąskotorowej;
4. **świadectwo bezpieczeństwa** - dokument potwierdzający zdolność bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego i wykonywania przewozów kolejowych, wydawany podmiotom zwolnionym z obowiązku uzyskania certyfikatu bezpieczeństwa i autoryzacji bezpieczeństwa;
5. **certyfikat bezpieczeństwa** - dokument potwierdzający posiadanie przez przewoźnika kolejowego zaakceptowanego systemu zarządzania bezpieczeństwem oraz zdolność spełniania przez niego wymagań bezpieczeństwa;
6. **rozkład jazdy pociągów** - plan, według którego mają się odbywać przejazdy pociągów na danej sieci kolejowej lub jej części w czasie, w którym on obowiązuje;
7. **terminal kolejowy** - budynek lub budowlę wraz z urządzeniami specjalistycznymi umożliwiające załadunek, wyładunek lub zestawianie pociągów towarowych lub integrację usług towarowego transportu kolejowego z innymi rodzajami transportu;
8. **tajemnica przedsiębiorstwa** - tajemnica przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 poz. 419);
9. **obiekt infrastruktury usługowej** - obiekt budowlany wraz z gruntem, na którym jest usytuowany, oraz instalacjami i urządzeniami, przeznaczony w całości lub w części do świadczenia jednej lub większej liczby usług, o których mowa w ust. 2 i 3 załącznika nr 2 do ustawy o transporcie kolejowym;
10. **operator obiektu infrastruktury usługowej** - podmiot wykonujący działalność polegającą na zarządzaniu obiektem infrastruktury usługowej lub świadczeniu na rzecz przewoźników kolejowych co najmniej jednej z usług, o których mowa w ust. 2 i 3 załącznika nr 2 do ustawy o transporcie kolejowym;
11. **tory postojowe** - tory przeznaczone specjalnie do tymczasowego postoju pojazdów kolejowych lub składów pojazdów kolejowych między dwoma okresami ich eksploatacji.
12. **ILU** - *Intermodal Loading Unit* czyli *Intermodalna Jednostka Ładunkowa*.

3) **OBOWIĄZYWANIE, ZMIANA I AKTUALIZACJA**

1. Niniejszy Regulamin obiektu obowiązuje od 29 Maja 2024r.
2. Regulamin obiektu podlega aktualizacji w razie zmiany informacji w nim zawartych.
3. Wszelkie modyfikacje treści Regulaminu obiektu wynikające ze zmian prawa dokonywane będą z uwzględnieniem terminów ustawowych.
4. Wszelkie zmiany i aktualizacje Regulaminu obiektu wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu oraz udostępnianiu ich na stronie internetowej Operatora obiektu infrastruktury usługowej – Schavemaker Invest sp. z o.o. pod adresem internetowym www.schavemaker.pl

4) **DANE KONTAKTOWE**

Uwagi i zapytania dotyczące Regulaminu należy kierować na adres:

Schavemaker Invest sp. z o.o.

ul. Fabryczna 1

55-080 Kąty Wrocławskie

e-mail: rail@schavemaker.com

tel.: +48 667 705 429

II. **UDOSTĘPNIANY OBIEKT**

1. Regulamin obiektu dotyczy udostępniania infrastruktury kolejowej wchodzącej w skład obiektu infrastruktury usługowej znajdującego się w Mietkowie przy ulicy Ogrodowej 27, udostępnianego przez Schavemaker Invest sp. z o. o.
2. Obiekt przeznaczony jest do przyjmowania składów całopociągowych jak i pojedynczych wagonów w stanie ładownym oraz próżnym; na postój.
3. Obiekt obejmuje infrastrukturę kolejową odgałęziającą się od PKP PLK S.A. posterunku odgałęźnego Mietków, rozjazdem 101 położonym w torze nr 2 w km 28,733,38 linii PKP PLK S.A. nr 247 Wrocław Świebodzki - Zgorzelec.
4. Bocznica Rail Port Schavemaker Mietków położona jest na linii jednotorowej znaczenia miejscowego nr 970 Mietków – Mietków Bocznica Majkoltrans, odgałęziającej się od linii 574 Wrocław Świebodzki – Zgorzelec, z początkiem bocznic w km 0,082 linii 970.
5. Nawierzchnia typu S-49 i S-42 klasyczna na podkładach drewnianych i betonowych o rozstawie normalnym – 1435 mm.
6. Obiekt składa się z jedenastu torów oraz dziesięciu rozjazdów, ich wykaz znajduje się w tabelach poniżej:



1. Wykaz torów bocznicych i ich przeznaczenie.

Nr toru	Nazwa toru i przeznaczenie	Długość ogólna					Długość użyteczna					Pojemność w wagonach o śr. dł. 17 m	Na terenie
		od	nr rozj.	do	nr rozj.	m	od	nr rozj.	do	nr rozj.	m		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1M	przyjazdowo odjazdowy	PR	101	PR	104	1206,18	Semafor E ²	-	Wskaźnik W4	-	710,97	41	Od km 0,00 do km 0,161 40 na terenie PKP PLK S.A.
101	odstawczy	PR	104	K.O.	-	354,34	Km 0,100	-	Brama	-	206,40	12	-
102	zdawczo - odbiorczy	PR	104	PR	105	169,94	Pkt zdawczy	-	U	113	874,03	51	-
		PR	105	ŚR	113	951,22							
		PR	104	ŚR	113	1121,16							
104	zdawczo - odbiorczy	PR	105	PR	106	40,27	Pkt zdawczy	-	U	112	659,23	38	-
		PR	106	PR	112	748,09							
		PR	112	PR	113	163,35							
		PR	105	ŚR	113	951,71							
106	zdawczo - odbiorczy	PR	106	PR	107	62,15	Pkt zdawczy	-	U	112	557,26	32	-
		PR	107	PR	108	40,01							
		PR	108	PR	111	376,43							
		PR	111	PR	112	269,99							
		PR	106	PR	112	748,58							
108	rozładunkowy	PR	108	PR	109	62,01	PR	109	U	111	270,23	15	-
		PR	109	U	111	270,23							
		U	111	PR	111	44,67							
		PR	108	PR	111	376,91							
114	odstawczy	PR	107	K.O.	-	61,21	U	107	PPP	-	16,63	-	-
116	odstawczy	PR	109	K.O.	-	95,64	U	109	PPP	-	50,91	2	-
120	ładunkowy	ŚR	113	K.P.	-	61,30	K.P.	-	Z1	-	581,97	34	-
		K.P.	-	Z-1	-	581,97							
		Z1	-	K.O.	-	9,15							
		ŚR	113	K.O.	-	652,42							
122	ładunkowy	ŚR	113	K.P.	-	61,53	K.P.	-	PPP	-	581,57	34	-
		K.P.	-	Z-1	-	581,57							
		Z1	-	K.O.	-	9,28							
		ŚR	113	K.O.	-	652,38							
Razem metrów		6 220,53					4 509,20					259	

Objaśnienia skrótów:

PR	- początek rozjazdu	KO	- kozioł oporowy
ŚR	- środek rozjazdu	Z-1	- tarcza zaporowa
U	- zakres rozjazdu	PPP	- początek poduszki piaskowej;
K.P.	- koniec przejazdu	Wskaźnik W4	- wskaźnik zatrzymania czoła pociągu

Rodzaje i typy rozjazdów oraz skrzyżowań torów, położenie zasadnicze zwoznic rozjazdów w torach, sposób przestawiania zwoznic rozjazdów

Nr zwozniczy lub wykolejniczy typ i rodzaj zamknięcia	Zasadnicze położenie	Sposób przestawiania e – elektryczny m – mechaniczny r – ręczny	Wyposażenie w latarnie tak lub nie	Uwagi
1	2	3	4	6
104 S-49 suwakowe	W kierunku rozjazdu 105	Ręczny	Nie	
105 S-49 suwakowe	Na tor 102	Ręczny	Nie	
106 S-49 suwakowe	Na tor 104	Ręczny	Nie	
107 S-49 suwakowe	Na tor 114	Ręczny	Nie	
108 S-49 suwakowe	Na tor 106	Ręczny	Nie	
109 S-49 suwakowe	Na tor 116	Ręczny	Nie	
111 S-49 suwakowe	Na tor 106	Ręczny	Nie	
112 S-49 suwakowe	Na tor 104	Ręczny	Nie	
113 ab S-49 suwakowe	Na tor 120	Ręczny	Nie	
113 cd S-49 suwakowe	Na tor 102	Ręczny	Nie	
114 S-49 suwakowe	Na tor 101	Ręczny	Nie	

III. ZAKRES UDOSTĘPNIANIA OBIEKTU

1. Obiekt opisany w dziale II jest udostępniany przewoźnikom kolejowym.
2. Przewoźnicy kolejowi są uprawnieni do dostępu do udostępnianego obiektu na równych i niedyskryminujących zasadach. Uprawnienie to przysługuje również przewoźnikom kolejowym z innych państw członkowskich Unii Europejskiej w zakresie obiektów położonych na sieci kolejowej, do dostępu do której są uprawnieni.
3. Operator obiektu świadczy usługi na równych i niedyskryminujących zasadach.



4. Obiekt udostępniany jest zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2017/2177 z dnia 22 listopada 2017 roku w sprawie dostępu do obiektów infrastruktury usługowej i usług związanych z koleją.

IV. PROCEDURA UDOSTĘPNIANIA OBIEKTU

1. Obiekt opisany w dziale II jest udostępniany przewoźnikom kolejowym po uprzednim złożeniu przez przewoźnika wniosku o dostęp do obiektu i zawarciu z Operatorem umowy określającej w szczególności prawa i obowiązki Operatora i przewoźnika związane ze świadczonymi usługami.
2. Operator obiektu pobiera od przewoźników kolejowych opłaty zgodne z opublikowanym na stronie internetowej Operatora infrastruktury usługowej „Cennikiem Opłat dla przewoźników kolejowych za dostęp do obiektu infrastruktury usługowej” – infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu kolejowego znajdującego się w Mietkowie, przy ulicy Ogrodowej 27 (dalej jako: „Cennik”).
3. Określony przez Operatora infrastruktury usługowej sposób wnioskowania o dostęp do obiektu oraz termin składania wniosków oraz zakres informacji, jakie powinien zawierać wniosek jest następujący:
 - 1) Przewoźnik składa do Operatora wnioski o dostęp do infrastruktury kolejowej wchodzącej w skład obiektu infrastruktury usługowej, która została zdefiniowana w niniejszym Regulaminie Obiektu.
 - 2) Wniosek jest składany drogą elektroniczną na następujący adres e-mailowy: rail@schavemaker.com zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu obiektu lub równoważnym dokumencie który będzie zawierał wymagane przez Operatora informacje wskazane we wzorze.
 - 3) Operator rozpatruje złożony przez przewoźnika wniosek w terminie do 7 dni liczonych od dnia otrzymania wniosku od przewoźnika. Całkowity czas rozpatrzenia wniosku przez Operatora nie może przekroczyć 14 dni liczonych od dnia otrzymania wniosku przez Operatora.
 - 4) Operator infrastruktury usługowej podejmuje wszelkie możliwe działania w celu uwzględnienia wszystkich złożonych wniosków, przy czym nie jest on obowiązany do ponoszenia jakichkolwiek nakładów, które są konieczne do realizacji tego celu.
 - 5) Za obsługę złożonego wniosku Operator pobiera opłatę zgodną z Cennikiem.
 - 6) Infrastruktura kolejowa wchodząca w skład Obiektu infrastruktury usługowej udostępniana jest przewoźnikom kolejowym na czas wskazany we wniosku, o którym mowa w pkt 3 powyżej, przy czym Operator zastrzega sobie prawo dokonania korekty poprzez wydłużenie bądź skrócenie wnioskowanego przez przewoźnika czasu.
 - 7) Operator pobiera opłatę od przewoźnika kolejowego za dostęp do infrastruktury kolejowej w Obiekcie w wysokości określonej w Cenniku.
 - 8) Przewoźnik kolejowy jest uprawniony do nieodpłatnej zmiany przydzielonego mu czasu po złożeniu Operatorowi nowego wniosku na ten sam pociąg w terminie nie później niż 24 godziny przed rozpoczęciem trwania przydzielonego mu czasu.

- 9) Operator pobiera opłatę od przewoźnika kolejowego za zarezerwowany i niewykorzystany, bądź zarezerwowany i nie zmieniony zgodnie z trybem opisanym w pkt 8 powyżej, czas w wysokości określonej w Cenniku. Opłaty te nie są pobierane od przewoźnika w sytuacji, gdy czas przydzielony przewoźnikowi nie został przez niego wykorzystany na skutek okoliczności za które nie ponosi on odpowiedzialności.
4. Operator może odmówić przewoźnikowi kolejowemu dostępu do obiektu, jeżeli wykaże, że:
 - 1) przewoźnik ten może wykonać planowany przewóz kolejowy na porównywalnych ekonomicznie warunkach, korzystając z innego udostępnianego obiektu, z wyjątkiem sytuacji, gdy przewoźnik poinformuje Operatora, że Operator wskazanego obiektu odmówił mu do niego dostępu, lub
 - 2) pozytywne rozpatrzenie wniosku wiązałoby się z koniecznością poniesienia przez Operatora nakładów, które są konieczne do realizacji tego celu, lub
 - 3) ze względu na brak wystarczającej zdolności przepustowej pozytywne rozpatrzenie wniosku uniemożliwiłoby temu Operatorowi realizację uzasadnionych potrzeb własnych lub wykonanie zobowiązań wynikających z umów zawartych uprzednio z innymi przewoźnikami kolejowymi.

W przypadku odmowy dostępu do obiektu Operator infrastruktury usługowej zobowiązany jest uzasadnić na piśmie swoją odmowę i przekazać ją przewoźnikowi kolejowemu, z tym że w przypadku wskazanym w pkt 1) Operator zobowiązany jest wskazać inny obiekt, który umożliwi przewoźnikowi kolejowemu wykonanie przewozu kolejowego na porównywalnych ekonomicznie warunkach.

5. Zawarcie przez przewoźnika kolejowego z Operatorem Umowy, o której mowa w ustępie 1 powyżej jest równoznaczne z zapoznaniem się i akceptacją regulaminu obiektu (wraz z załącznikami) udostępnionego przez Operatora na stronie <https://www.schavemaker.pl/>

V. SZCZEGÓŁOWE WARUNKI TECHNICZNE DOSTĘPU DO OBIEKTU

1. Obiekt przystosowany jest do pracy całodobowej, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy i świąt.
2. Obiekt posiada posterunek zwrotnicowski i stanowi jeden rejon manewrowy.
3. Obiekt nie posiada urządzeń dostarczających energię trakcyjną.
4. Obiekt nie jest wyposażony w wagę wagonową.
5. Obiekt jest wyposażony w wykolejnicę. Nie występują na nim sygnalizatory świetlne.
6. Szczegółowe warunki techniczne określone są w „Regulaminie pracy bocznicy kolejowej „Rail Port Schavemaker Mietków” w Mietkowie, które przewoźnik korzystający z obiektu jest zobowiązany znać i bezwzględnie przestrzegać.



VI. WYSOKOŚĆ OPŁAT ZA DOSTĘP DO OBIEKTU

OPŁATY POBIERANE OD PRZEWOŹNIKÓW KOLEJOWYCH

Lp.	RODZAJ OPŁATY	WYSOKOŚĆ OPŁATY (netto)	JEDNOSTKA
1.	Opłata za dostęp do obiektu (torów postojowych)*	600,00 LUB 80,00	PLN / tor / doba LUB pojazd / doba
2.	Opłata za obsługę wniosku Przewoźnika	135,00	zł/wniosek

1. Ceny określone w Cenniku są cenami netto. Zostanie do nich doliczony podatek VAT w wysokości wynikającej z aktualnych przepisów.

ZATWIERDZAM

Marcja Kenopka

Kierownik ds. kolejowych
Schavemaker Invest Sp. z o.o.

Załącznik nr 1 – Wzór umowy:

Umowa
określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usług w obiekcie
nr/i/2024, zawarta w dniu2024 r. pomiędzy:

Schavemaker Invest Sp. z o.o., ul. Fabryczna 1, 55-080 Kąty Wrocławskie, wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy, KRS: 214723 NIP: 896-137-32-90, kapitał zakładowy w całości wpłacony: 100.000,00 zł

reprezentowany przez:

1.
2.

zwany dalej „**Operatorem**”,

a

.....
wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w,, Wydział Gospodarczy, KRS:, REGON:, NIP:kapitał zakładowy w całości wpłacony: zł

reprezentowany przez

3.
4.

zwanym dalej „**Przewoźnikiem**”.

§1

OŚWIADCZENIA STRON

1. Operator oświadcza i zapewnia, że:

a) wykonuje zadania operatora obiektu infrastruktury usługowej w odniesieniu do obiektu infrastruktury usługowej wskazanego w ust. 2 pkt 2 załącznika nr 2 do ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2003 r. poz. 789., dalej jako: „**Ustawa o transporcie kolejowym**”), jak również spełnia wszystkie przewidziane prawem warunki niezbędne do pełnienia funkcji operatora infrastruktury usługowej w rozumieniu tej ustawy;

b) zobowiązuje się utrzymywać w czasie trwania niniejszej umowy parametry techniczne i eksploatacyjne zarządzanej przez siebie infrastruktury na poziomie umożliwiającym niezakłóconą realizację przewozów przez Przewoźnika oraz zgodnym z wymogami określonymi w aktualnie obowiązujących przepisach prawa krajowego oraz Unii Europejskiej w tym ustawy o transporcie kolejowym oraz rozporządzeniach wykonawczych do tej ustawy;

2. Przewoźnik oświadcza, że:

a) jest upoważniony do prowadzenia działalności gospodarczej, polegającej na wykonywaniu kolejowych przewozów rzeczy, na podstawie Licencji Nr wydanej dnia r. i posiada Certyfikat Bezpieczeństwa wydany przez Urząd Transportu Kolejowego (część A nr z dnia roku oraz część B nr z dnia roku);

b) posiadane przez niego pojazdy kolejowe, które poruszać się będą po udostępnionej na mocy niniejszej Umowy infrastrukturze operatora są dopuszczone do eksploatacji i



posiadają świadectwo sprawności technicznej wydane na podstawie obowiązujących przepisów w sprawie świadectw sprawności technicznej pojazdów kolejowych;

- c) zatrudnia przy realizacji przewozów pracowników spełniających wymagania określone ustawą o transporcie kolejowym oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi, w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 stycznia 2021 roku w sprawie pracowników zatrudnionych na stanowiskach bezpośrednio związanych z prowadzeniem i bezpieczeństwem ruchu kolejowego oraz z prowadzeniem określonych rodzajów pojazdów kolejowych (Dz.U. z 2021 poz. 101).

§2

DEFINICJE

1. Strony ustalają, iż użyte w Umowie określenia oznaczają:
 - a) **„Umowa”** - niniejsza umowę;
 - b) **„Ustawa o transporcie kolejowym”** - ustawę z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (tj. Dz. U. z 2003 poz. 789.);
 - c) **„Rozporządzenie”** – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 7 kwietnia 2017 roku w sprawie udostępniania infrastruktury kolejowej (Dz. U. z 2017, poz. 755);
 - d) **„Regulamin”** – „Regulamin obiektu” opracowany przez Operatora zgodnie z art. 36f ustawy o transporcie kolejowym oraz przepisami rozporządzenia, dostępny na stronie internetowej Operatora;
 - e) **„rozkład jazdy”** - plan, według którego mają się odbywać przejazdy pociągów na infrastrukturze Operatora lub jej części - w okresie, na jaki został on sporządzony.

§3

PRZEDMIOT UMOWY

1. Operator udostępnia Przewoźnikowi na warunkach określonych w Umowie infrastrukturę kolejową wchodzącą w skład obiektu infrastruktury usługowej celem korzystania z usług, o których mowa w ust. 1 załącznika nr 2 do ustawy o transporcie kolejowym, do świadczenia których obiekt został specjalnie przystosowany.
2. Udostępnianie obiektu następuje zgodnie z warunkami określonymi w Regulaminie obiektu, który stanowi integralną część niniejszej umowy.

§4

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Przewoźnik ponosi odpowiedzialność wobec Operatora i osób trzecich wyłącznie za szkody powstałe wskutek niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez niego niniejszej Umowy oraz zobowiązań zawartych w Regulaminach i umowie
2. Operator przyjmuje na siebie odpowiedzialność wobec Przewoźnika i osób trzecich za szkody powstałe z przyczyn zależnych od niego, wskutek zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonywania przez niego niniejszej Umowy oraz zobowiązań zawartych w Regulaminach.
3. Strony umowy nie odpowiadają za skutki wynikające z działania „Siły wyższej”, za którą Strony na gruncie Umowy uznają takie nadzwyczajne i zewnętrzne zdarzenia, które wystąpiły lub stały się Stronie znane po zawarciu Umowy, których dana Strona nie mogła przewidzieć w chwili zawierania Umowy, ani których Strona nie mogła uniknąć w żaden sposób, na które strony nie mają wpływu, lecz które uniemożliwiają pełne wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, a zwłaszcza zdarzenia takie jak



- : wybuch wojny, wprowadzenie stanu wojennego, prowadzenie działań zbrojnych, walki wewnętrzne, katastrofa, pożar, powódź, strajk, wypadki i katastrofy drogowe lub kolejowe, nadzwyczajne zjawiska pogodowe, które uniemożliwiają korzystanie z infrastruktury kolejowej, jak również inne analogiczne zdarzenia.
4. W przypadku strat powstałych w majątku Operatora w wyniku zawinionych naruszeń Umowy i Regulaminów przez Przewoźnika, Przewoźnik pokrywa wielkość nakładów finansowych koniecznych do usunięcia ww. uszkodzeń w majątku Operatora stanowiących bezpośrednie następstwa danego naruszenia, jak również pod warunkiem, iż dana strata nie pozostaje w związku z naruszeniem Umowy przez Operatora.

§5

ZASADY NALICZANIA NALEŻNOŚCI

1. W związku z realizacją Umowy, Operator uprawniony jest do pobierania opłat od Przewoźnika ujętych w „Cenniku opłat dla przewoźników kolejowych za dostęp do obiektu infrastruktury usługowej – infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu kolejowego znajdującego się w Mietkowie przy ulicy Ogrodowej 27”.
2. Podane w niniejszej umowie opłaty określone są w wartości netto. Do opłat będzie doliczany podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Uzgodnienia w zakresie naliczania i fakturowania opłat dokonuje dział kolejowy firmy Schavemaker Invest Sp. z o.o. z którym można się skontaktować mailowo pod adresem: rail@schavemaker.com

§6

ZASADY PŁATNOŚCI

1. Należności na rzecz Operatora, o których mowa w Umowie wynikające ze zrealizowanych na rzecz Przewoźnika w danym okresie rozliczeniowym, objętych Umową usług, Przewoźnik reguluje na podstawie faktur VAT wystawianych przez Operatora każdorazowo po zakończeniu danego okresu rozliczeniowego, lecz nie później niż do 7 dnia następnego okresu rozliczeniowego - zawsze za poprzedni okres rozliczeniowy.
2. Za okres rozliczeniowy uznaje się okres 1 tygodnia od poniedziałku do niedzieli.
3. Terminy płatności należności wynoszą 21 dni od daty doręczenia wystawionej prawidłowo i we właściwym terminie faktury.
4. W celu uproszczenia obiegu faktur, Strony będą wystawiać i dostarczać faktury w sposób elektroniczny (e-faktura), po podpisaniu porozumienia w sprawie przesyłania faktur drogą elektroniczną zgodnie z załącznikiem nr 3.
5. Przewoźnik upoważnia Operatora do wystawiania faktur VAT bez podpisu osób uprawnionych do ich otrzymywania.
6. Za nieterminowe płatności Operator nalicza ustawowe odsetki za opóźnienie.

§7

REGULAMIN OBIEKTU/CENNIK

1. Integralną częścią niniejszej umowy jest:
 - a) Regulamin obiektu, Regulaminy bocznic kolejowych, Regulamin Świadczenia usług terminalowych,
 - b) „Cennik opłat dla przewoźników kolejowych za dostęp do obiektu infrastruktury usługowej – infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu kolejowego znajdującego się w Mietkowie przy ulicy Ogrodowej 27”.
2. Brak skorzystania przez przewoźnika kolejowego z uprawnień, o których mowa w §8 ust. 2 oznacza akceptację treści Regulaminu obiektu oraz „Cennika opłat dla



przewoźników kolejowych za dostęp do obiektu infrastruktury usługowej – infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu kolejowego znajdującego się w Mietkowie przy ulicy Ogrodowej 27” stanowiących integralną część niniejszej umowy.

§8

OKRES TRWANIA UMOWY I JEJ WYPOWIEDZENIE

1. Umowa niniejsza zawarta jest na czas nieokreślony, począwszy od dnia
2. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia. Ponadto Przewoźnikowi przysługuje prawo wypowiedzenia umowy, z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia, gdy przewoźnik kolejowy nie akceptuje aktualizacji treści wszystkich obowiązujących regulaminów, w tym Regulaminu obiektu lub „Cennika opłat dla przewoźników kolejowych za dostęp do obiektu infrastruktury usługowej – infrastruktura kolejowa wchodząca w skład terminalu kolejowego znajdującego się w Mietkowie przy ulicy Ogrodowej 27”, opublikowanego na stronie internetowej Operatora
3. Operator, zastrzega sobie prawo do zawieszenia niniejszej umowy w przypadku:
 - a) zalegania z płatnościami przez Przewoźnika za okres przekraczający 30 dni od daty terminu płatności,
 - b) rażącego naruszenia postanowień zawartych w umowie.
4. Zawieszenie umowy, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu wymaga powiadomienia Przewoźnika na piśmie, w którym Operator określi termin i przyczynę wprowadzenia zawieszenia zgodną z przypadkami wymienionymi w ust. 3.
5. Odwołanie zawieszenia, o którym wyżej mowa następuje bezpośrednio po unormowaniu przez Przewoźnika niezgodnego postępowania określonego w ust. 3.
6. Strony niniejszej Umowy zobowiązują się do zachowania poufności treści niniejszej umowy, a także do nieujawniania osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony informacji dotyczących drugiej Strony o charakterze handlowym, technicznym, finansowym, ekonomicznym, organizacyjnym, marketingowym i innym - stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony, jeżeli informacje te zostały uzyskane w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, z wyjątkiem przypadków, w których:
 - 1) ujawnienie informacji jest wymagane przepisami prawa lub decyzją uprawnionego organu, w tym jeśli ujawnienia informacji zażądał sąd, uprawniony organ administracji publicznej lub inne organy władzy państwowej;
 - 2) Strony ujawniają informacje w celu ochrony swych praw, dochodzenia roszczeń itp. - w ramach postępowań przed sądami lub organami administracji;
 - 3) dane informacje są publicznie dostępne.
7. Strony ustalają, że wspólnie uzgodnią między sobą zamierzone zmiany w zakresie niniejszej umowy i załączników. Zmiany te wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Operator nie może bez zgody Przewoźnika przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
- 9.

§9

DANE OSOBOWE

1. Każda ze Stron Umowy oświadcza, iż jest Administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2019/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem

danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnie rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych swoich pracowników oraz pracowników drugiej Strony, wskazanych w Umowie jako osoby do kontaktu (tzw. dane kontaktowe). Udostępniane na potrzeby realizacji Umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres e-mail.

2. Dane osobowe osób, o których mowa w ust.1, będą przetwarzane przez Strony jako odrębnych Administratorów na podstawie art. 6 ust.1 lit f) RODO (tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratorów danych) jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
3. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa.
4. Strony zobowiązują się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej Umowy, o treści niniejszego paragrafu.

§10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony Umowy mogą dochodzić odszkodowań z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania warunków niniejszej umowy na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe lub mogące wyniknąć na tle zawarcia lub wykonania Umowy Strony poddają wyłącznej jurysdykcji sądów polskich. W przypadku niemożności polubownego rozstrzygnięcia tego rodzaju sporów we własnym zakresie, Strony będą kierować je do sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Operatora.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa przewozowego oraz ustawy o transporcie kolejowym i przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie. Bezwzględnie obowiązujące przepisy ww. aktów prawnych automatycznie z mocy prawa zastąpią również te postanowienia niniejszej umowy, które okażą się z nimi sprzeczne.

Operator

Przewoźnik



ZAŁĄCZNIK nr 2: WZÓR WNIOSKU

.....
(data i miejsce sporządzenia wniosku)

Schavemaker Invest sp. z o.o.

ul. Fabryczna 1

55-080 Kąty Wrocławskie

e-mail: rail@schavemaker.com

WNIOSEK O DOSTĘP DO OBIEKTU

I. Działając w imieniu przewoźnika kolejowego niniejszym wnioskuje o dostęp do infrastruktury kolejowej wchodzącej w skład obiektu infrastruktury usługowej, która została zdefiniowana w Statucie Obiektu oraz niniejszym Regulaminie Obiektu w dniu/dniach (podać dni oraz godziny wjazdu i wyjazdu).....

II. Dane techniczne:

1) Dane dotyczące składu:

a) Ilość wagonów:

b) Długość składu:

2) Dane dotyczące przesyłek do rozładunku:

a) Rodzaje ładunków

b) Ilość ładunków do rozładunku

c) Miejsce nadania:

3) Dane dotyczące przesyłek do załadunku:

a) Rodzaje ładunków

b) Ilość ładunków do rozładunku

c) Miejsce nadania:

4) Informacja o towarach niebezpiecznych przewożonych przez przewoźnika:

5) Spedytor na którego zlecenie działa przewoźnik kolejowy

III. Jednocześnie oświadczam, że znane są mi warunki udostępniania obiektu określone w Statucie Obiektu oraz Regulaminie Obiektu, Regulaminach Bocznic, Regulaminie świadczenia usług terminalowych, które akceptuję bez zastrzeżeń.



Załącznik nr 3:

**POROZUMIENIE
W SPRAWIE PRZESYŁANIA FAKTUR DROGĄ ELEKTRONICZNĄ**

Dane Operatora:

Schavemaker Invest Sp. z o.o. ul. Fabryczna 1, 55-080 Katy Wrocławskie wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy, KRS: 214723 NIP: 896-137-32-90, kapitał zakładowy w całości wpłacony: 100.000,00 zł, reprezentowany przez :

1.
2.

Dane Przewoźnika:, wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w,, Wydział Gospodarczy, KRS:, REGON:, NIP:kapitał zakładowy w całości wpłacony: zł reprezentowany przez:

1.
2.

1. Przewoźnik wyraża zgodę na przesyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt, w formie elektronicznej przez Operatora.
2. Przewoźnik zobowiązuje się przyjmować faktury, o których mowa w pkt. 1 niniejszego porozumienia w formie papierowej, w przypadku gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwią przesłanie faktur drogą elektroniczną.
3. Przewoźnik wyraża zgodę na przesyłanie faktur drogą mailową na podany poniżej adres e-mail:

Adres e-mail:

4. Operator oświadcza, że faktury będą przesyłane z następującego adresu e-mail:
5. W razie zmiany adresu e-mail strony zobowiązują się do pisemnego powiadomienia o nowym adresie.
6. Fakturę uznaje się za doręczoną we właściwy sposób w chwili wysłania jej przez Operatora na wskazany adres e-mail.
7. W razie wycofania przez Przewoźnika zgody, o której mowa w pkt. 1 Operator traci prawo do przesyłania faktur do Przewoźnika drogą elektroniczną począwszy od dnia następnego po otrzymaniu powiadomienia o wycofaniu akceptacji.

Powyższe pozostaje w zgodzie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 poz. 931).

Data:

Podpisy

.....

.....

